

## Referat af bestyrelsesmøde onsdag d. 17-1-23:

### Dagsorden:

1. Nyt fra arbejdsgrupperne
  - a. Kommunikation – Bjarne
  - b. Introduktion til grundejerforeningen – Steen
  - c. Områdets løbende vedligeholdelse – Ole
  - d. Større vedligeholdelsesopgaver – Thomas og Steen
  - e. De ydre omgivelser – Ulla
2. Økonomistatus, herunder dokumentation for foreningens aktiver - Steen
3. Fastelavn (19. februar 2023) – Steen  
Holder vi fast i at bestyrelsen ikke længere står for arrangementet og dermed sender bolden videre?
4. Forberedelse af generalforsamling mandag d. 6/3-23 i Medborgerhuset – Alle
  - a. Mødet afholdes ved fysisk fremmøde – forplejning?
  - b. Steen og Ulla er på valg – genopstiller I?
  - c. Hvilket beløb forventer vi at opkræve for 2023?
  - d. Gartnerordning – tilbud 2023
5. Næste møde? – rækkefølge: Steen – Bjarne – Ulla – Ole - Thomas
6. Eventuelt

#### Ad. 1a: Kommunikation

Siden sidste møde er der sendt mail til borgmesteren, hvor vi har takket for den støtte Vej og Park har ydet ifm. fibernet og asfaltering. Pænt brev modtaget retur.

#### Ad 1b: Introduktion til grundejerforeningen

Steen har ikke besøgt nye – salget står helt stille pt.

#### Ad 1c: Områdets løbende vedligeholdelse

Der skal indhentes nyt tilbud, Ole vil forsøge at få 2 tilbud. Vi er kun delvist tilfreds med den midlertidige løsning vi fik etableret primo 2022. Der er stadig et udestående ift. vi ”skylder” 8.000 kr. til den tidligere gartner, vi er dog usikker på om han er gået konkurs og om vi så kan betale med frigørende virkning.

Service d. 12/12-22 på hjertestarteren, Ole indhenter tilbud på forsikring.

#### Ad 1d: Større vedligeholdelsesopgaver

Afsaltprojektet afsluttet, efterfølgende har der været 2 klager som der har været dialog med Colas omkring, hvor bl.a. en ”lunke” efterfølgende blev udbedret.

Steen har fulgt op på, hvorfor rabatten på ejendomsskatten ikke var medtaget på den nyudsendte skattebillet, rabatten burde være 200 kr. i 5 år.

#### Ad 1e: De ydre omgivelser

Ulla har skrevet til kommunen i oktober 2022 vedr. fortovet langs Sydskellet som ligger ujævnt, har endnu ikke modtaget et svar.

#### Ad 2: Økonomistatus

Steen udleverede kontooversigt over foreningens 2 konti.

Desuden havde Steen fremsendt forløbigt regnskab på mail forud for mødet. Steen har besøg af revisorer onsdag. Steen bemærkede i øvrigt, at vi ikke har fået udgift til negativ renter.

Ad 3: Fastelavn

Bestyrelsen holder fast i, at vi ikke længere vil stå for fastelavnsarrangementet.  
Vi sender mail ud om dette – Bjarne kommer med et udkast som rundsendes.

Ad 4: Generalforsamling

- a – Vi kan få d. 8/3 i Hallerne, Ulla følger op. Arbejder ud fra en økonomisk ramme på 5.000 kr.
- b – Både Steen og Ulla genopstiller
- c – Vi budgetter med at overføre 40.000 kr fra vejfonden, samt ikke opkræver kontingent i år.
- d – Ole indhenter 2 tilbud.

Ad 5: Næste møde

Onsdag d. 19. april hos Ole

Ad 6: Eventuelt

Ulla spørger Leif når datoen er fastlagt.  
Steen undersøger hvornår vi tidligere fik lavet stier og parkeringspladser og hvad det kostede.