

Referat af bestyrelsesmødet den 15. januar 2020.

Deltagere: Bjarne, Ulla, Steen, Ole. Camilla sendte afbud.

Dagsorden:

1. Formel godkendelse af referat fra mødet d. 1. oktober 2019 – er godkendt via mail
2. Nyt fra arbejdsgrupperne
 - a. Kommunikation – Bjarne
 - b. Introduktion til grundejerforeningen – Steen
 - c. Områdets vedligeholdelse – Ole
 - i. Hjertestarter, el-aflæsning – hvad koster den i drift?
 - ii. Gartnerordning – tilbud på sæson 2020
 - d. De ydre omgivelser – Ulla
 - e. Sociale aktiviteter i foreningen - Camilla
3. Økonomistatus, udskrifter af bankkonti for saldokontrol – Steen
4. Status på fibernet-tilmelding - Bjarne
5. Fastelavn (23. februar 2020) – Steen
6. Forberedelse af generalforsamling d. 18/3-20 – Alle
 - a. Muligt emne - Affaldsordning fra 1. januar 2021?
 - b. Skal vi allerede nu "efterlyse" en afløser for Steen når han træder tilbage i 2021 (er det stadig planen, Steen?)
7. Næste møde?
8. Eventuelt

Ad 1: Referat fra seneste møde godkendt.

Ad2: a. Der har været produceret og runddelt materiale om mulighed for TDC-fibernet i området, se pkt. 4.

b: Nye beboere får fortsat overbragt velkomstfolder. 9-10 stykker f.å.

c: Der indhentes tilbud på vedligeholdelse af vendepladserne hos samme entreprenør som f.å.

Arbejdet sidste år blev udført uden større klager.

Hjertestarteren har ikke været i brug i 2019. Strømforbrug har andraget ca kr. 350 over ca 14 mdr.

d: Efter at togene er begyndt at køre på Ringstedbanen, er støjniveauet hævet i vort område.

Iflg. myndighederne er der ikke foretaget nye målinger. Bestyrelsen vil løbende følge op på dette.

e: Intet drøftet.

Ad3: Regnskab og budget for 2020 for Grundejerforening og Vejfonden forelå med revisorgodkendelse .

Resultatet ligger ca kr. 8.000 over det budgetterede, som dels skyldes gebyrer ved ejerskifte dels lavere udgifter ved 45 års jubilæet.

Kontingent foreslås nedsat fra kr. 500 til kr. 400 og bidrag til Vejfonden forhøjet med kr. 100 til kr. 1.600.

På mødet blev der af Steen forevist kontoudtog fra bank over foreningens og Vejfondens indestående.

I relation til at Nykredit fra 1.3.2020 indfører en negativ rente på p.t. 3/4% for indestående over kr.750.000,00, vil bestyrelsen indhente tilbud fra andre pengeinstitutter med henblik på overførsel af nogle af Vejfondens midler for at undgå den negative rente respektive minimere den. Den negative rente vil andrage ca kr.8.000 om året, såfremt samtlige midler forbliver i Nykredit.

Ad4:I relation til interessen for fibernet i foreningen har 35% tilkendegivet ønske om etablering.

Der opfordres til at interesserede går ind på hjemmesiden: www.tdcfiber.dk. for at tilmelde sig til interesselisten.

Ad5:Fastelavn afholdes 23.feb. Indbydelse fremsendes.

Ad6:Generalforsamling foregår i Kulturcentret den 18.3.d.å. Bestyrelsen vil arbejde på at få et indlæg om den nye affaldsordning fra 1.1.2021 resp. indlæg fra Trygfonden.

På generalforsamlingen vil bestyrelsen også foreslå nogle vedtægtsændringer herunder dispositionsforhold til Vejfondens midler.

Steen er villig til at fortsætte som kasserer, dog kun for et år af gangen.

A7: Næste møde afholdes den 31.3.2020 kl. 19,00 hos Camilla, alternativt Steen dersom Camilla trækker sig ved den kommende generalforsamling

A8: Her blev vedtægtsændringer drøftet og som vil blive forelagt på generalforsamlingen.

Endvidere vil bestyrelsen følge op på manglende tilbagemelding fra kommunen om ukrudtsbekæmpelse på hovedstierne mellem Havetoften/Piletoften og Piletoften/Lindetofte, samt opfølgning over for kommunen om forventet tidspunkt for ny vejbelægning.