

Grundejerforeningen Sydskellet Øst

Referat af **Bestyrelsesmøde onsdag den 18. januar 2017 kl 19.00** hos Karina

Deltager: Bjarne, Steen, Ulla, Thomas, Karina

Dagsorden:

1. Formel godkendelse af referat fra mødet d. 26. oktober 2016 – er godkendt via mail
2. Nyt fra arbejdsgrupperne
 - a. Kommunikation – Bjarne
 - b. Introduktion til grundejerforeningen – Steen
 - c. Sociale aktiviteter i området – Karina
 - d. Områdets vedligeholdelse – Thomas
 - i. Status på områdets vedligeholdelse – bl.a. punkterne fra sidste referat med knækkede fliser ved Havetoften 24 – 26 mv.
 - ii. Gartnerordning – status samt tilbud på sæson 2017
 - e. De ydre omgivelser – Ulla
3. Økonomistatus – Steen
 - i. Vejfond og opsparingstempo
4. Fastelavn (26. februar 2017) – Steen
5. Forberedelse af generalforsamling – afholdes d. 15. marts 2017 - Alle
6. Næste møde
7. Eventuelt

Ad pkt. 1 **Referat fra mødet d. 26. oktober 2016**
Godkendelse bekræftet.

Ad pkt. 2 **Nyt fra arbejdsgrupperne**

- a. Kommunikation – Bjarne**
Info fra kommunen ang. Røjlegrøften Naturpark udsendt.
- b. Introduktion til grundejerforeningen – Steen**
En er flyttet ind på Havetoften. Til februar flytter endnu en ny ejere ind på Havetoften. Der er stadig flere ejendomme til salg i området, så Steen følger op når de er solgt.
- c. Sociale aktiviteter i området – Karina**
Intet nyt.
- d. Områdets vedligeholdelse – Thomas**
 - i. Status på områdets vedligeholdelse – bl.a. punkterne fra sidste referat med knækkede fliser ved havetoften 24-26 mv:
Kommunen har lovet at udskifte de knækkede fliser ved vendepladsen på Havetoften. Steen følger op på dette.

- ii. Gartnerordning – status samt tilbud på sæson 2017:
J.E havesevice er kommet med et tilbud. Tilbuddet har Thomas fremlagt for bestyrelsen. Thomas følger op på tilbuddet.

e. **De ydre omgivelser – Ulla**
Intet nyt.

Ad pkt. 3 **Økonomistatus – Steen**

- i. Vejfond og opsparingstempo.
Driftsregnskabet blev gennemgået. Mangler at blive revideret. Steen følger op på dette.
Kontingentet for drift: Kr. 150,00 / årligt pt. Forslås til Kr. 200.00 / årligt.
Kontingentet for vejfonden: Kr. 1.600,00 / årligt pt.

Ad pkt. 4 **Fastelavn (26. februar 2017) – Steen**

Jette har meldt sig. Steen, Ulla og Jette afholder møde om fastelavn, torsdag d. 19. januar kl. 19:00 hos Steen.

Ad pkt. 5 **Forberedelse af generalforsamling – afholdes d. 15. marts 2017 – Alle**

Datoen d. 15. marts er valgt og lokale på Mølleholmskolen reserveret.
Bestyrelsens forslag til dirigent: Leif Poulsen fra Havetoften 63.
Steen og Ulla modtager genvalg, Karina modtager ikke genvalg
Revisor og suppleant skal findes på selve generalforsamlingen.
De 2 indkaldelser ifm. generalforsamlingen blev gennemgået.
Procesbeskrivelsen vedr. generalforsamlingsafholdelsen blev gennemgået.

Ad pkt. 6 **Næste møde: Onsdag d. 29. marts 2017 kl. 19:00 hos Thomas**

Ad pkt. 7 **Eventuelt:**
Intet.

Som referent: Karina Pawelczyk