

Grundejerforeningen Sydskellet Øst

Generalforsamling i Taastrup Medborgerhus (store sal)

Mandag d. 25. februar 2019 kl. 19.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for 2018/19
3. Regnskaberne for 2018
4. Rettidigt indkomne forslag
5. Vedligehold af parkeringspladser
6. Budget og kontingent for 2019
7. Valg af kasserer: Steen Hansen er på valg og modtager genvalg
8. Valg af bestyrelsesmedlem: Ulla Sørensen er på valg og modtager genvalg
9. Valg af bestyrelsessuppleant.
10. Valg af 2 revisorer samt 1 revisorsuppleant
11. Eventuelt – under dette punkt kan der ikke sættes forslag under afstemning

Referat:

Bjarne byder velkommen. Andet år med smørrebrød.

Ad. pkt. 1: Leif valgt, Havetoften 63. Der er indkaldt rettidigt, dagsorden også rettidigt modtaget.

Ad. pkt. 2: Bjarne løb årsberetningen igennem i hovedtræk.

Spørgsmål til jubilæumsfesten – det kommer vi ind på senere.

Kommentar til hjertestarter: Man kan bruge app'en til at lokalisere hvor der er hjertestartere, man tænker ikke nødvendigvis logisk i situationen. Som nævnt i beretningen, ser vi på at få gjort skiltning omkring hvor den er mere tydelig.

Ad. pkt. 3: Driftsregnskabet: underskud på 11.000, i hovedtræk pga. ekstra omkostninger i forbindelse med hjertestarteren. Der gik penge til bl.a. kursus og varmeskab.

Der er kommet 2.800 kr. ind fra ejendomsmæglere i forbindelse med salg af ejendomme.

Møder/kontorholder lidt mindre end budgettet. Ellers har det set fint ud ift. budgettet.

Vejfonden: rykkergebyrer for 900 kr. Alle penge er dog gået ind til sidst. Vi har en indtægt på 165.000 kr. for året.

Samlet formue på ca. 1,5 mio. kr. Om ca. 3 år er vi oppe på de ca. 2 mio. som vi budgetterer med. Når vi når dertil, overvejes det at indhente nye tilbud til at få asfalteret. Vi vil dog gøre det i forbindelse med at kommunen også asfalterer – det vil gøre at vi måske kan spare 10-15 %. Kommunen har ekspertisen, de laver det dog først når det er absolut nødvendigt at skifte det. Der har været enkelte huller i asfalten, som kommunen har fået lappet.

Ad. pkt. 4: Ingen indkomne forslag

Ad. pkt. 5: Uændret beløb fra JE-haveservice, indeholder de samme ting som sidste år (ingen ændringer fra det foregående). Tilbuddet indeholder **ikke** gangstierne ind til vendepladserne (det er parcellernes ansvar). Der er modtaget tilbud på at få det med i tilbuddet. Det har været drøftet i bestyrelsen, det vil gå tæt på parcellets skel, hvorfor vi takker nej til det. Bestyrelsen vil sende en skrivelse ud med hvordan stierne skal se ud.

Havetoften 1-19 ser gerne at buskene bliver klippet til lidt kortere (0,75m.), således at de kan se trafik når de skal køre ud fra vendepladsen. Resten har været helt perfekt.

Ingen indsigelser, gartneriltbud godkendt.

Ad. pkt. 6: Budget for driften lagt så der kommer overskud på 5.000 kr., men kontingent sat ned. Det samlede beløb pr. parcel til drift og vejfond vil være 2.000 kr.

Der budgetteres med 4.000 kr. til hjertestarteren. Såfremt den bliver brugt, vil der midlertidigt blive indsat en ny hjertestarter grundet vores serviceaftale. Der budgetteres med bl.a. 600 kr. til strøm til varmeskabet. Forsikring koster 1.700 kr. for 5 år.

Der er afsat 10.000kr til vores jubilæumsfest.

Ingen indsigelser. Det er godkendt.

Ad. pkt. 7: Ingen modkandidater, Steen genvalgt.

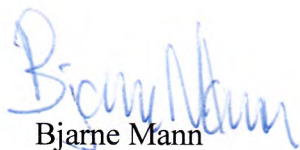
Ad. pkt. 8: Ingen modkandidater, Ulla genvalgt.

Ad. pkt. 9: Ingen har meldt sig.

Ad. pkt. 10: Preben (Piletoften 24) genvalgt, Leif valgt (Piletoften 10), Leif (Piletoften 50) valgt som suppleant.

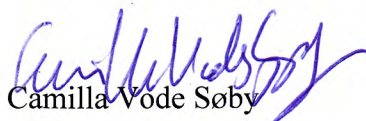
Ad. pkt. 11:

- a. Der er jubilæumsfest d. 25. maj om eftermiddagen (den officielle jubilæumsdag er d. 24.). Der bliver ansigtsmaling, pølser, øl og sodavand. Hvis man har interesse i at hjælpe til med jubilæumsarrangementet, kan man komme til Camilla. Den bliver holdt samme sted som sidst (Piletoften 45 - 59, "i bunden"). Henni hjælper gerne til.
- b. Hjertestarteren: Ole fortæller kort at grundet den lidt højere pris end budgetteret sidste år er pga. varmeskab (samt el dertil). Vi har også bestilt serviceabonnement, forsikring og holdt kursus. Hvis den en dag bliver brugt, tager ambulancefolket den med til hospitalet, og vi får en anden i erstatning indtil vi får "vores egen" tilbage.
- c. Formanden siger tak for god ro og orden. Tak til dirigenten Leif, som modtager en flaske rødvin som tak.



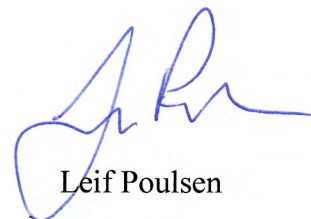
Bjarne Mann

Formand



Camilla Vode Søby

Referent



Leif Poulsen

Dirigent