

Referat af **Bestyrelsesmøde onsdag den 30. april 2014, kl. 19.00 hos John, Piletoften 35**

Deltager: Bjarne, Steen, John, Jette, Ulla

Dagsorden:

1. Formel godkendelse af referat fra mødet d. 15. januar 2014 (er godkendt via mail)
2. Bestyrelsen konstitueres
3. Evaluering af generalforsamling 2014
4. Nyt fra arbejdsgrupperne
 - a. Kommunikation – Bjarne
 1. Skal vi sende mail ud modtaget fra Fløng Klimaforening?
 2. Klage over Nestén – parkering på fællesarealer, hvad gør vi?
 - b. Velkommen til området – Steen
 - c. Nabo hjælp – Jette
 - d. Områdets vedligeholdelse – John
 1. Status på ”fliser”
 - e. De ydre omgivelser – Ulla
5. Økonomistatus – Steen
6. Planlægning af jubilæumsfest d. 24. maj 2014
7. Næste møde.
8. Eventuelt

Ad pkt. 1 **Referat fra mødet d. 15. januar 2014**

Godkendelse bekræftet.

Ad pkt. 2 **Bestyrelsen konstitueres.**

Bestyrelsen fortsætter uforandret.

Ad pkt. 3 **Evaluering af generalforsamling 2014**

Vel forberedt møde, god stemning. Alle forslag godkendt. Bilag via mail og hjemmeside er OK

Ad pkt. 4 **Nyt fra arbejdsgrupperne**

a. Kommunikation – Bjarne

1. Mail fra Fløng Klimaforening rundsendes ikke – er blevet omtalt i dagspressen. Generelt vil vi kun orientere om ”lokale emner”, så vi ikke opfattes som udsender af spam-mail.
2. Vi har rådført os med HTK. De anbefaler, at vi prøver at få lavet en frivillig aftale om at få bragt forholdene i orden inden en given dato. Bjarne og Steen sender en mail og aftaler et møde.

b. Velkommen til området – Steen

Der er 4-5 huse til salg i vores område + flere i nærområdet.
Et emne for et temamøde kunne være ”Hvordan forbereder du dit hus for salg?”
Pt. ingen nye indflyttere.

c. Nabohjælp – Jette

1. Ansvarsforsikring – Jette har kontaktet forsikringsoplysningen.
Sammenkomster afholdt af grundejerforeningen så som fastelavn og jubilæumskomsammen betragtes som en privat sammenkomst, så det er deltagernes egen ulykkesforsikring, der træder i kraft.
Sagen henlægges herefter.
2. Ifølge artikel i BT 04.03.14 er klima- og energiminister Rasmus Helveg Petersen parat til at skrinlægge planerne om bl.a. Krigers Flak, hvis prisen er for høj. Så kan det være, at vi slipper for den store, grimme transformatorstation i Ishøj.
Vi følger fortsat sagen.
3. En artikel i BT vedr. nabohjælp - kan vi finde en onlineversion af artiklen sender vi en mail med linket ud, samt tilbyder, at Jette kan kontaktes for yderligere info.

d. Områdets vedligeholdelse – John

Der har været afholdt møde med HTK, Vej & Park om igangsætning af udskiftningen af fliser på P-pladserne.
Referat er modtaget til godkendelse af bestyrelsen. Bestyrelsen har godkendt referatet, så kommunen går i gang hurtigst muligt.
Mht. asfaltbelægningen er seneste udmelding fra kommunen, at de først om 8 til 10 år forventer ny belægning på stamvejene – dette tænkes ind i en mulig ændring af opsparingen.
Gartnerordningen kan måske springes over et år, så vi kan opspare beløbet på driftskontoen.
Der er i dag onsdag 30. april konstateret hærværk på et af de fine træer på skolestien ud for Piletoften 23. Har nogen set noget? Træet erstattes først til efteråret.
Græs mellem fliserne på skolestien bliver ikke fjernet, da kommunen ikke må sprøjte, ej heller har mandskab til arbejdet.

e. De ydre omgivelser – Ulla

Intet nyt fra kommunen vedr. grundvand eller støjproblemerne – Ulla følger op!

Ad. pkt. 5

Økonomi – Steen

Der er 48 huse, der har betalt kontingent – sidste frist er 01.05.2014
Debat om placeringen af foreningens formue – hvordan får vi en bedste rente? Steen undersøger sagen ud fra en konservativ betragtning. Steen og Bjarne beslutter løsningen. Fastelavn blev afholdt under budget.

Ad. pkt. 6

40 års jubilæum lørdag 24. maj 2014 – Ulla og Jette er hovedansvarlige

Indbydelse: Bjarne laver udkast. Tilmelding 15/5 af hensyn til indkøb. Svar til Steen.
Indkøb: Øl, vand pølser, brød, chips, engangsservice, grillkul, tændblokke.
Aktiviteter: Boldkast, Tip en 13'er om området, Sømslagning
Vi mødes fredag 23/5 kl.16.00

Ad. pkt. 7

Næste møde: 19. juni 2014 kl. 19.00 hos Jette

Ad. pkt. 8

Eventuelt: Ingen emner.

Som referent: John Andersen