

Referat fra Bestyrelsesmøde onsdag den 9. oktober 2013, kl. 19.00 hos Bjarne i Piletoften 45.

Deltager: Bjarne, Steen, John, Jette, Ulla

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra mødet d. 19. juni 2013 – er godkendt via mail
2. Nyt fra arbejdsgrupperne
 - a. Kommunikation – Bjarne
 - b. Velkommen til området – Steen
 - c. Nabohjælp – Jette
 - i. Bestyrelsesansvarsforsikring
 - d. Områdets vedligeholdelse – John
 - e. De ydre omgivelser – Ulla
3. Økonomistatus – Steen
4. Nyt fra antenneudvalget – Ulla / Bjarne
5. 40 års jubilæum til næste år – fortsættelse af dialog fra sidst
6. Næste møde.
7. Eventuelt

Ad pkt. 1 **Referat fra mødet d. 19. juni 2013**
Godkendelse bekræftet.

Ad pkt. 2 **Nyt fra arbejdsgrupperne**

a. Kommunikation – Bjarne

Snak om skrivelse omkring områdets vedligeholdelse. Skrivelsen færdiggøres og sendes ud for kommentarer.

b. Velkommen til området – Steen

Ingen boliger er solgt – flere salg er dog under opsejling, så bestyrelsen skal snart på besøg hos nye beboer.

c. Nabohjælp – Jette

Bestyrelsesansvarsforsikring – Jette har haft kontakt til 3 forskellige forsikrings-selskaber, men de kender ikke til den type forsikring. Jette fortsætter med at undersøge sagen eller om en formulering vedrørende ansvarsfraskrivelse kan anvendes.

d. Områdets vedligeholdelse – John

Den skæve lygtepæl er der stadig.

DONG har været ude for at se på sagen i 2 omgange, men kunne ikke gøre noget, da deres bil var for stor. Kommer senere med en mindre bil, der ikke trykker fliserne. Hvis lygtepælen ikke kan rettes, bliver den udskiftet.

De manglende træer på stien mellem Piletoften/Lindetoften kommer i november iflg. HTK.

Møde med COLAS A/S fredag d. 11/10 vedr. vurdering af asfalt. Afventer tilbud på renovering.

Der aftales møde med HTK's vejchef vedr. tilstanden på fliserne på P-pladserne.

Der har netop været foretaget pletvedligeholdelse af asfalt på vendepladserne iht.

vores serviceaftale med HTK.

Gartnerordningen blev diskuteret. Den kunne måske være bedre? Da vi har en rimelig billig ordning, er ydelsen formentlig rimelig i forhold til prisen. Vi vil følge op ved indgåelse af evt. ny aftale.

e. **De ydre omgivelser – Ulla**

Ulla har haft kontakt til kommunen ang. støjvolde m.m., der henviser til materialet på deres hjemmeside. Link og maildialog lægges på vores hjemmeside.

Ad. pkt. 3 **Økonomi – Steen**

Alle har betalt kontingent.
Foreningen skal have Nem Id.

Ad. pkt. 4 **Nyt fra antenneudvalget – Ulla/Bjarne**

TDC har nu mulighed for at tilbyde højere hastighed i området. Den enkelte beboer må selv tage kontakt til TDC for at høre nærmere.
Antenneudvalget nedlægges hermed. Der sendes mail til Thomas og Per.
Pkt. 4 fjernes fra dagsordnen.

Ad. pkt. 5 **40 års Jubilæum til næste år – hvordan skal det fejres?**

Foreningen blev stiftet d. 28. maj 1974.
Festlighederne flyttes til lørdag d. 24. maj 2014 kl. 13.00-16.00 på vendepladsen P45-P59, da lørdag d. 31. maj 2014 er i Kr. Himmelfartsferien
Der serveres øl, vand og grillpølser. Evt. nogle konkurrencer.
Betaling via foreningens formue. Estimeret budget: 100 deltager a 50 kr. = 5.000 kr.
Der laves en indkøbsaftale med SuperBest med mulighed for returnering af overskydende varer.
Der laves en interesseundersøgelse via mail før generalforsamlingen. Er der mindst 25 % tilslutning skal forslaget fremsættes på generalforsamlingen til godkendelse.

Ad. pkt. 6 **Næste møde**

Holdes hos Jette, Havetoften 5, den 15. jan. 2014 kl. 19.00

Ad. pkt. 7 **Eventuelt**

Generalforsamlingen holdes enten den 12/3-14 eller 26/3-14.
John havde deltaget i et møde arrangeret af kommunen med overskriften ”Er dit hus klar til fremtiden?” Arrangementet var rettet mod aldersgruppen +60 og omhandlede energiforbedringer af dit hus. Interesserede beboere kan henvende sig til energitjenesten i HTK.