

Januar 2018

Bestyrelsens beretning 2017/18

3 bestyrelsesposter var på valg ved generalforsamlingen d. 15. marts 2017, men det lykkedes kun at få 2 kandidater valgt ind i bestyrelsen, idet der blandt de fremmødte ikke var nogen der ønskede at stille op til den sidste ledige bestyrelsespost. På efterfølgende bestyrelsesmøde konstituerede bestyrelsen sig med følgende ansvarsområder:

Kommunikation – Formand Bjarne Mann

Ekstern kommunikation, hjemmeside, mail mv.

Introduktion til grundejerforeningen – Kasserer Steen Hansen

Infofolder, Velkommen til området, Fastelavn mv.

Områdets vedligeholdelse – Best.medlem Thomas Mortensen

Vedligehold, gartner, vejservice udført af kommunen mv.

De ydre omgivelser – Næstformand Ulla Sørensen

Støjvold, den kommende togbane mv.

I løbet af året har der været afholdt bestyrelsesmøder i juni og november 2017 og januar 2018.

Kommunikation:

Der har i årets løb været udsendt forskellige mails til medlemmerne af grundejerforeningen, henholdsvis vedr. dialogen med kommunen som opfølgning på jordkørslen i forbindelse med jordvolden og den afsluttende asfaltering (som skulle komme her til foråret), invitation til indvielsen af Røjlegrøften, samt sommer og julehilsen fra bestyrelsen.

Foreningens hjemmeside er blevet opdateret med referater fra bestyrelsesmøder, generalforsamling, billeder fra fastelavn samt indvielsen af Røjlegrøften – se billederne på www.sydskellet.dk hvis du ikke allerede har set dem.

Introduktion til grundejerforeningen:

Når der kommer nye til området besøger kassereren de pågældende for lige at hilse på – er man ikke hjemme får man en hilsen i postkassen. Samtidig sikrer bestyrelsen sig, at vi har e-mailadresse på de nytilkomne.

Kassereren står desuden som hovedansvarlig for afholdelse af den årlige fastelavnsfest, og årets arrangement ligger efter at denne beretning er skrevet. Forventningen er, at der som sædvanlig vil være et stort fremmøde med mange tilmeldte børn, børnebørn og venners børn.

Billeder fra arrangementet vil blive lagt vores hjemmeside ([tryk her](#)).

Områdets vedligehold:

Dette emne fylder mest i bestyrelsens arbejde året igennem, idet bestyrelsen har et ønske om at vores område generelt fremstår pænt og velholdt. Dette er til glæde for os alle i hverdagen, men jo også for den enkelte parcelejer, når f.eks. den dag kommer hvor man ønsker at sælge sit hus og fraflytte området. Et velholdt område "sælger" trods alt bedre.

Der har været diverse dialoger med kommunens gartnerafdeling gennem året for at følge op på forskellige udestående, f.eks. 3 manglende træer på stierne i vores område.

I år indgik vi en aftale med en ny gartner, og generelt har der været meget få klager over det udførte arbejde, hvorfor bestyrelsen også for det kommende år foreslår at vi fortsætter med samme gartnerfirma.

Bemærk venligst, at det kun er selve områderne lige omkring parkeringspladserne der vedligeholdes af gartneren – al øvrigt vedligehold af de "ydre områder", står den enkelte parcelejer selv for.

I den forbindelse vil bestyrelsen specielt henlede opmærksomheden på, at snerydning, renholdelse samt ukrudt-fjernelse mv. på tværstierne, påhviler de parcelejere som støder op til disse stier.

De ydre omgivelser:

Bestyrelsen har igen i år løbende fulgt op på projektet omkring jordvolden og anlæggelse af Røjlegrøften.

Specielt har vi sikret os gennem dialog med Høje Taastrup kommunes vejafdeling, at de "husker" at få genetableret slidlaget på den del af Sydskellet som danner indkørslen til vores område og nu også Røjlegrøften.

Bestyrelsen er dog meget tilfreds med slutresultatet af anstrengelserne omkring jordvolden og Røjlegrøften, og vi ser dette som et plus for vores område, som jo modsat lider under gener fra motorvej og den støj der følger med en motorvej så tæt på.

Diverse:

På den kommende generalforsamling ønsker bestyrelsen en debat om de emner beboerne i området ønsker sat på dagsordenen for næste års arbejde.

Et muligt emne er en eventuel markering af grundejerforeningens 45 års jubilæum i 2019, i lighed med markeringen ved de 40 år for nogle år siden.

Dersom bestyrelsen evt. skal påtage sig opgaver ud over den daglige drift, er det vigtigt at bestyrelsen bliver suppleret med de 2 manglende bestyrelsesmedlemmer.

Vi har derfor valgt at årets generalforsamling afholdes i Taastrup Kulturcenter, samt indlede med fællesspisning fra kl. 18 til 19. Med dette initiativ håber bestyrelsen at kunne lokke yderligere deltagere til generalforsamlingen og dermed potentiel også flere kandidater til bestyrelsen.

Vi håber derfor på stor deltagelse ved årets generalforsamling – VEL MØDT.